



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

ST-854/2011

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE
O NAMIRENJU

Trgovački sud u Zagrebu, po sudcu Mihaelu Kovačiću, u stečajnom postupku nad stečajnom masom iza HEMI d.o.o. u stečaju, Ivanić Grad, Savska 6, OIB: 22012616250, 4. ožujka 2020.

r i j e š i o j e

I. Troškovi unovčenja nekretnine stečajne mase stečajnog dužnika upisane u k.o. Sisak Stari, zk. ul. 4092, utvrđuju se u iznosu od 100.485,70 kn.

II. Tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske namiruje se s iznosom od 699.514,30 kn.

III. Po pravomoćnosti ovog rješenja računovodstvo će isplatiti iznose navedene u st. I. i II. izreke iz položenih depozitnih sredstava stečajne mase.

IV. Pozivaju se stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik Republika Hrvatska da dostave brojeve računa na koji će se izvršiti isplata sukladno ovom rješenju.

Obrazloženje

U ovom stečajnom postupku unovčena je jedina nekretnina dužnika, na kojoj je postojalo razlučno pravo u korist Republike Hrvatske, za iznos od 800.000,00 kn. Ročište radi obračuna troškova i namirenje razlučnih vjerovnika, zakazano temeljem čl. 124. st. 1. Ovršnog zakona (Narodne novine, broj 112/12 do 73/17; nastavno: OZ) u svezi s čl. 248. st. 1. SZ održano je 5. prosinca 2018.

Odredbom čl. 248. st. 1. SZ propisano je da će sud nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi, iz iznosa ostvarenoga prodajom:

1. namiriti troškove unovčenja iz članka 254. Stečajnog zakona,
2. namiriti tražbine razlučnih vjerovnika prema redoslijedu određenom pravilima ovršnoga postupka i
3. preostali iznos predati stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.

Odredbom čl. 254. st. 2. i 3. SZ propisano je da se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava određuju se paušalno u iznosu od 5 % od utrška. Troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava određuju se paušalno u iznosu od 5 % od utrška. Ako su stvarno

nastali troškovi unovčenja znatno niži ili viši, odredit će se u stvarnoj visini. Ako je zbog unovčenja stečajna masa opterećena porezom, iznos toga poreza pridodaje se paušalu troškova unovčenja odnosno stvarno nastalim troškovima unovčenja.

Prema stavu sudske prakse, pri obračunu troškova unovčenja nekretnine na kojoj je postojalo razlučno pravo, priznaju se samo troškovi po čl. 254. st. 3. SZ a ne i po stavku 2. istoga članka, dakle ne i po osnovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava.

Rješenjem ovoga suda br. ST-854/2011 od 4. ožujka 2020. utvrđeni su troškovi unovčenja u ukupnom iznosu od 100.485,70 kn. Obzirom da se radi o jedinoj imovini koja ulazi u stečajnu masu, isti u cijelosti pripadaju troškovima unovčenja u smislu čl. 248. st. 1. u svezi s čl. 254. st. 3. SZ.

Dakle, iznos od 100.485,70 kn unosi se u stečajnu masu radi namirenja troškova unovčenja (st. I. izreke) a s preostalim iznosom kupovnine od 699.514,30 kn namiruje se (djelomično) tražbina jedinog razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, kako to propisuje odredba čl. 248. st. 1. toč. 2. SZ (stavak II. izreke).

Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci.

U Zagrebu, 4. ožujka 2020.

S U D A C:
MIHAEL KOVAČIĆ

Pravna pouka:

Na ovo rješenje može se izjaviti žalba u roku od osam dana a podnosi se ovome sudu u tri primjerka.

DNA:

1. e-Oglasna ploča
2. Stečajnom upravitelju
3. RH MF, po zz. ŽDO u Sisku

Broj zapisa: **17894-90906**

Kontrolni broj: **0c34a-32802-33268**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIHAEL KOVAČIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.